

■■■■ 邸 任意売却の件 (案)

平成 21 年 3 月 11 日



業者  
大阪府吹田市南金田 1 丁目 2-20  
有限会社テラハウス  
代表取締役 檜皮浩連

担保物件

(土地)

所在 ■■■■  
地番 ■■■■ 番 2  
地目 宅地  
地積 ■■■■ m<sup>2</sup>

所在 ■■■■  
地番 ■■■■ 番 7  
地目 宅地  
地積 ■■■■ m<sup>2</sup>

(建物)

所在 ■■■■ 番地 ■■■■  
■■■■ 番地 ■■■■  
家屋番号 ■■■■  
種類 ■■■■  
構造 ■■■■  
床面積 1 階 ■■■■ m<sup>2</sup>  
2 階 ■■■■ m<sup>2</sup>  
3 階 ■■■■ m<sup>2</sup>

売却価格

■■■■ 円 (鑑定価格 ■■■■ 円 競売時売却基準価格 ■■■■ 円)

費用

司法書士 60,000 円  
契約書印紙 15,000 円  
仲介費用 1,370,250 円  
引渡しにかかる費用  
残置物処理 200,000 円  
引越し費用 200,000 円  
転居先入居費用 600,000 円  
(無返戻礼金 40 万円、前納家賃 10 万円、賃貸業者支払 10 万円)

配分額

■■■■ 円 (売却価格 - 費用)

担保権及び配分案

担保権 順位番号 1 番、2 番抵当権  
■■■■ 株式会社 ■■■■ 円  
仮差押 ■■■■ 0 円  
差押 ■■■■ 市 ■■■■ 円 (本税の半額)  
参加差押 ■■■■ 県 ■■■■ 円 (本税の半額)

売却予定時期

平成 21 年 4 月上旬 (相談の上)

買付希望者

別紙購入申込み書のとおり